

LEGENDA :

stabilizované	rozvojové	rezervné

stabilizované	rozvojové	rezervné

REGULATÍVY :

stabilizované	rozvojové	rezervné

- 1 - 9 STAVEBNÉ OKRSKY RD
10 STAVEBNÝ OKRSOK BD

územný plán obce
HOZELEC
čistopis

MAX. STUPEŇ ZASTAVANOSTI POZEMKU
rd : 30 % z plochy pozemku

LEGENDA :

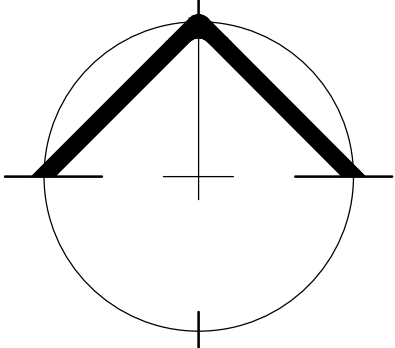
- 1 OBECNÝ ÚRAD + POŠTA
2 RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL A FARSKÝ ÚRAD
3 MATERSKÁ ŠKÓLKA + DETSKÉ JASLE
4 pohostinstvo + caffe expreso
5 STARÝ CINTORÍN
6 JESTVUJÚCI CINTORÍN
7 REVITALIZÁCIA HOSPODÁRSKEHO DVORA
8 ŠPORTOVÝ AREÁL
9 AKUMULAČNÁ VODNÁ NÁDRŽ
10 REKREAČNO - ŠPORTOVÝ AREÁL
11 OBCHODY - SLUŽBY - ADMINISTRATÍVA
12 KÚPELE - WELLNESS

PLOCHY VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

stabilizované	rozvojové	rezervné

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁVÄZNÁ ČASŤ:

- 1 STAVBA MODERNIZÁCIE HLAVNÉHO TRANZITNÉHO ŤAHU ŽELEZNICE ŽILINA - POPRAD - KOŠICE NA RÝCHLOSŤ 120-160 KM/HOD.
2 ÚZEMNÁ REZERVA PRE MODERNIZÁCIU HLAVNÉHO TRANZITNÉHO ŤAHU ŽELEZNICE ŽILINA - POPRAD - KOŠICE NA RÝCHLOSŤ 120-160 KM/HOD.
3 STAVBY ODPRÁVNÝCH UZLOV NA ÚZEMÍ OBCE
4 PRELOŽKA CESTY III. / 3073
5 SIEŤ OBSLUŽNÝCH A PRÍSTUPOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ VYZNAČENÝCH V GRAFICKEJ ČASTI ÚPN
6 PARKOVISKÁ A HROMADNÉ PARKOVISKÁ
7 STAVBY PRE REKONŠTRUKCIU AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
8 PEŠIE KOMUNIKÁCIE A CYKLOTRASY
9 REKONŠTRUKCIA POPRADSKÉJ ULICE - NÁVRH PROTILUKOVEJ OCHRANY JESTVUJÚCICH RODINNÝCH DOMOV
10 STAVBA REKONŠTRUKCIE ODVODŇOVACIEHO RIGOLU POZDĹŽ OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE OD POPRADSKÉJ ULICE DO PRIEMYSELNÉHO AREÁLU
11 REGULÁCIA HOZELSKÉHO POTOKA - SUCHÝ POLDER A VÝSTAVBA AKUMULAČNEJ VODNEJ NÁDRŽE
12 STAVBY HLAVNÝCH ZBERAČOV KANALIZAČNEJ SIETE A KORIDORY NADVÄZUJÚCICH ULIČNÝCH STÓK
13 STAVBY VN VEDENÍ A PREKLÁDOK VN VEDENÍ
14 STAVBY PRÍPOJOK VN A NN ELEKTRICKEJ SIETE VYZNAČENÝCH V GRAFICKEJ ČASTI ÚPN
15 STAVBY ROZŠÍRENIA STL ROZVODOV VYZNAČENÝCH V GRAFICKEJ ČASTI ÚPN
16 STAVBA TELEKOMNIKAČNEJ KÁBLOVEJ SIETE A SÚVISIACICH TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ
17 STAVBY VEREJNEJ ZELENE VŠETKEHO DRUHU



1 : 10 000

Schvaľovacia doložka

Schvaľovací orgán: *Obecné zastupiteľstvo Hozelec*
Číslo uznesenia: *32/1/2015*
Dátum schválenia: *02.04.2015*
Josef Pavlígiovský, starosta
Meno, priezvisko, funkcia

ÚPN OBCE HOZELEC - ČISTOPIS			ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ar projekt, s.r.o.
REGULATÍVY			
DRUH VÝKRESU :	HLAVNÝ VÝKRES	M 1:10000	elektrika : ing. mucha
OBJEDNÁVATEL :	obec hozelec	04. 2015	voda, kanál : ing. svrček
autor a HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA		plyn : ing. malast
SPOLUPRÁCA :	MGR. JANA JARIABKOVÁ, PHD.	číslo výkresu	doprava : ing. jariabka
SPOLUPRÁCA :	peter jariabka	10	PPF : MGR. JARIABKOVÁ, PHD.